

Администрация города Тулы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.10.2023 № 576

Об установлении публичного
сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Тулы от 19.09.2023 № 493 «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта: «Газопровод межпоселковый к д. Темненево, д. Садки, д. Маршалинки, д. Балакирево, д. Кожино, д. Логвиново, д. Островки города Тулы Тульской области», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» об установлении публичного сервитута, Устава муниципального образования город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет в интересах общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744) в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый к д. Темненево, д. Садки, д. Маршалинки, д. Балакирево, д. Кожино, д. Логвиново, д. Островки города Тулы Тульской области»:

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:000000:291, площадью 10934 кв.м., расположенного по адресу: обл. Тульская, р-н Ленинский;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040601:55, площадью 10480 кв.м., расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в 0,25 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/о Иншинское, д. Садки;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040601:32, площадью 11995 кв.м., расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 250 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/пос. Иншинское, д. Логвиново, дом 46;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040601:2485, площадью 1029 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский р-н, с/п Иншинское, севернее д. Садки;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040601:2487, площадью 4566 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский р-н, с/п Иншинское, севернее д. Садки;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040601:1355, площадью 2420 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, с.п. Иншинское, в 300м северо-западнее д. Балакирево;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:000000:241, площадью 14283 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, с/пос. Иншинское, д. Балакирево;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:000000:234, площадью 933 кв.м., расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/о Зайцевский;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:000000:759, площадью 4076 кв.м., расположенного по адресу: обл. Тульская, р-н Ленинский, в 1,1 км. северо-восточнее д. Балакирево;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040601:314, площадью 2294 кв.м., расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, с. Зайцево, в 2450 м западнее, Иншинское с/п;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040601:298, площадью 2644 кв.м., расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 850 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/пос. Иншинское, д. Темненево, дом 23;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040601:299, площадью 553 кв.м., расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 930м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/пос. Иншинское, д. Темненево, дом 23;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:040601:296, площадью 11233 кв.м., расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 110 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/пос. Иншинское, д. Темненево, дом 23;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:000000:233, площадью 10181 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, с/о Зайцевский, с. Зайцево;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:030101:14, площадью 4139 кв.м., расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в 0,1 км, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/пос. Иншинское, д. Садки;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:030101:15, площадью 6661 кв.м., расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в 0,1 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/о Зайцевский, д. Садки;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:030101:60, площадью 3496 кв.м., расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, Иншинское сельское поселение, в 160 м восточнее д. Кожино;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:030101:29, площадью 10172 кв.м., расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 700 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/пос. Иншинское, д. Кожино, дом 3;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:030101:274, площадью 19021 кв.м., расположенного по адресу: муниципальное образование город Тула, в районе деревни Новоспасское, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 71:14:030101:81;

- на часть земельного участка с кадастровым номером 71:14:030101:279, площадью 5280 кв.м., расположенного по адресу: муниципальное образование г. Тула, северо-восточнее деревни Новоспасское;

- на территории земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 83166 кв.м., местоположение: Тульская область, муниципальное образование г. Тула.

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение № 1).

3. Использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и расположенных на них объектов недвижимого имущества

в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута в течение 11 месяцев.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определён постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Утвердить график выполнения работ при осуществлении строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод межпоселковый к д. Темненево, д. Садки, д. Маршалинки, д. Балакирево, д. Кожино, д. Логвиново, д. Островки города Тулы Тульской области» (приложение № 2).

6. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газификация»:

- не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления внести единовременным платежом плату за публичный сервитут в размере, установленном статьей 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам;

- заключить с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, соглашение об осуществлении публичного сервитута;

- привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Управлению градостроительства и архитектуры администрации города Тулы в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления об установлении публичного сервитута направить копию настоящего постановления:

- в орган, осуществляющий регистрацию прав;

- обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744), а также, направить сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

8. Опубликовать постановление в официальном печатном издании муниципального образования город Тула - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула», разместить его в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», а также

разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Постановление вступает в силу со дня подписания.

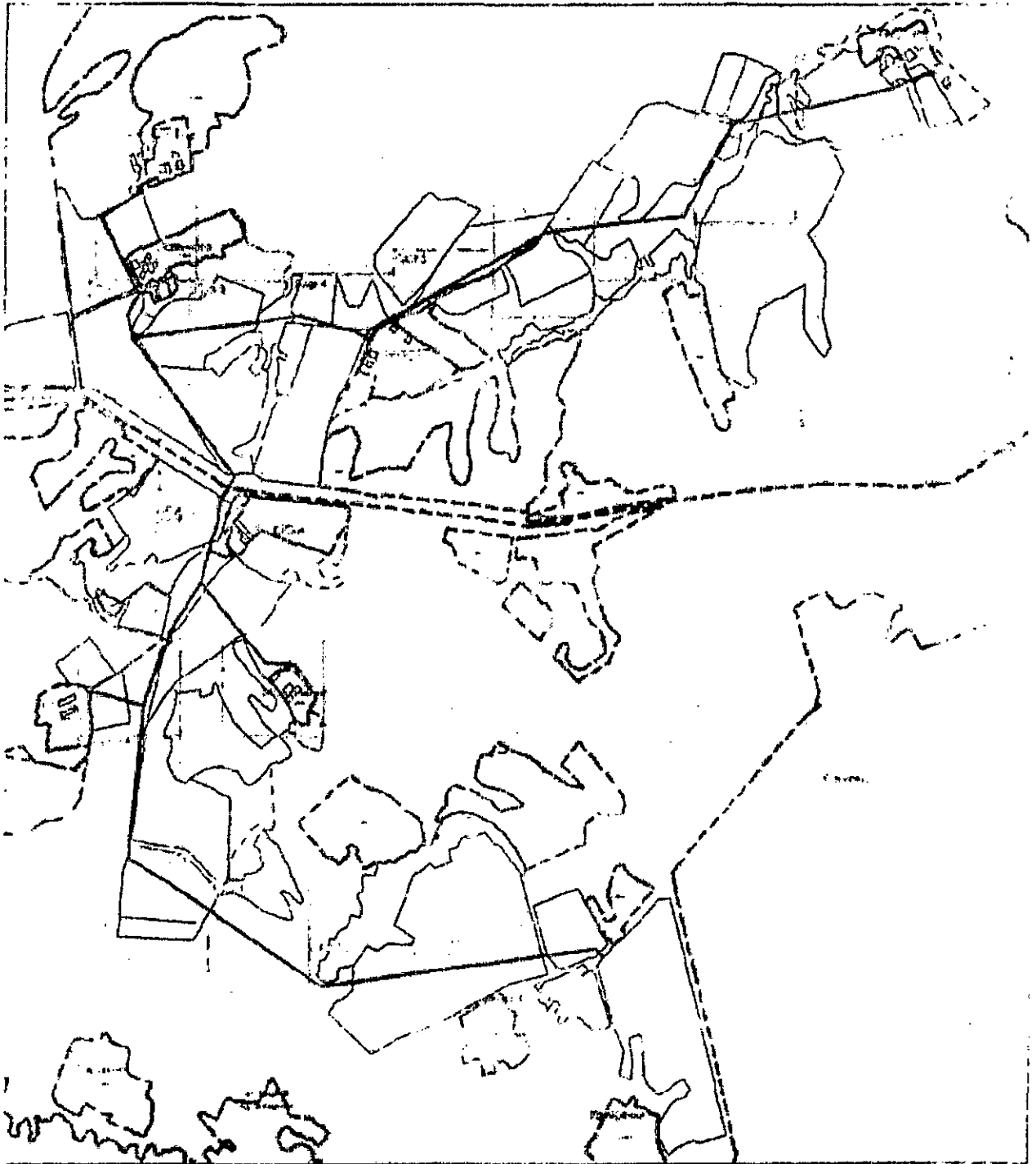
Глава администрации
города Тулы



И.И. Беспалов

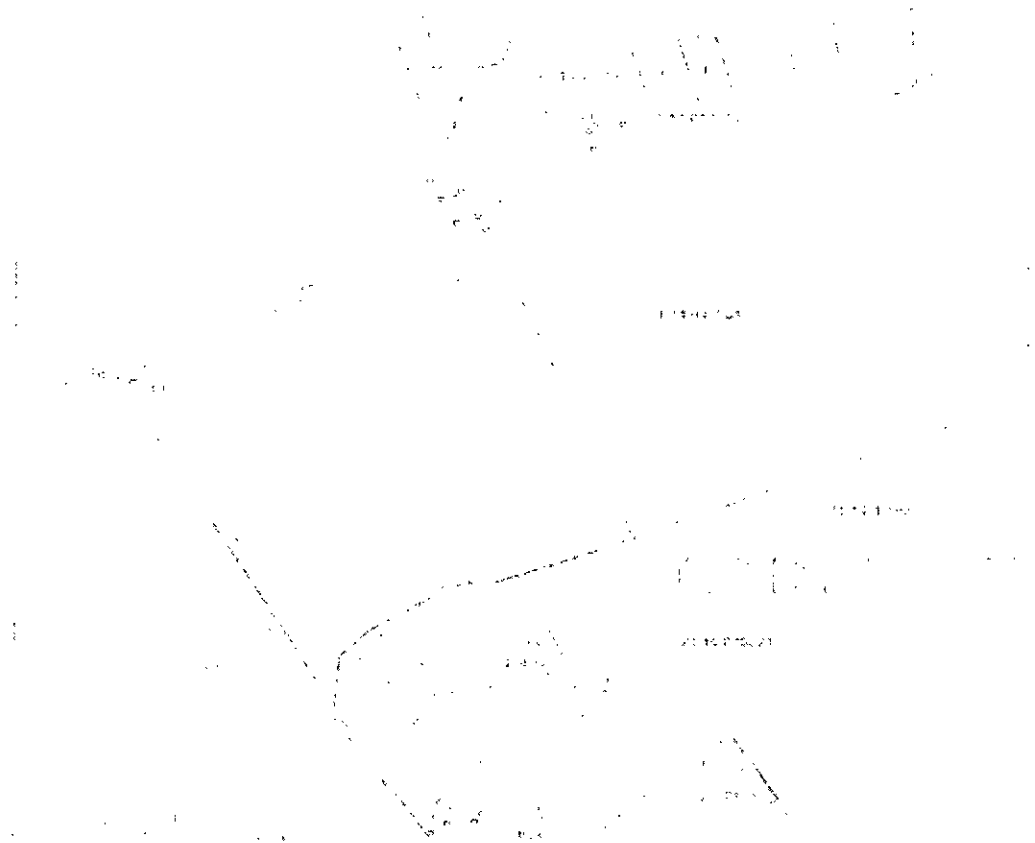
Приложение № 1
к постановлению администрации города Тулы
от 27.10.2023 № 576

Границы публичного сервитута



Масштаб 1:36004

Выносной лист № 1

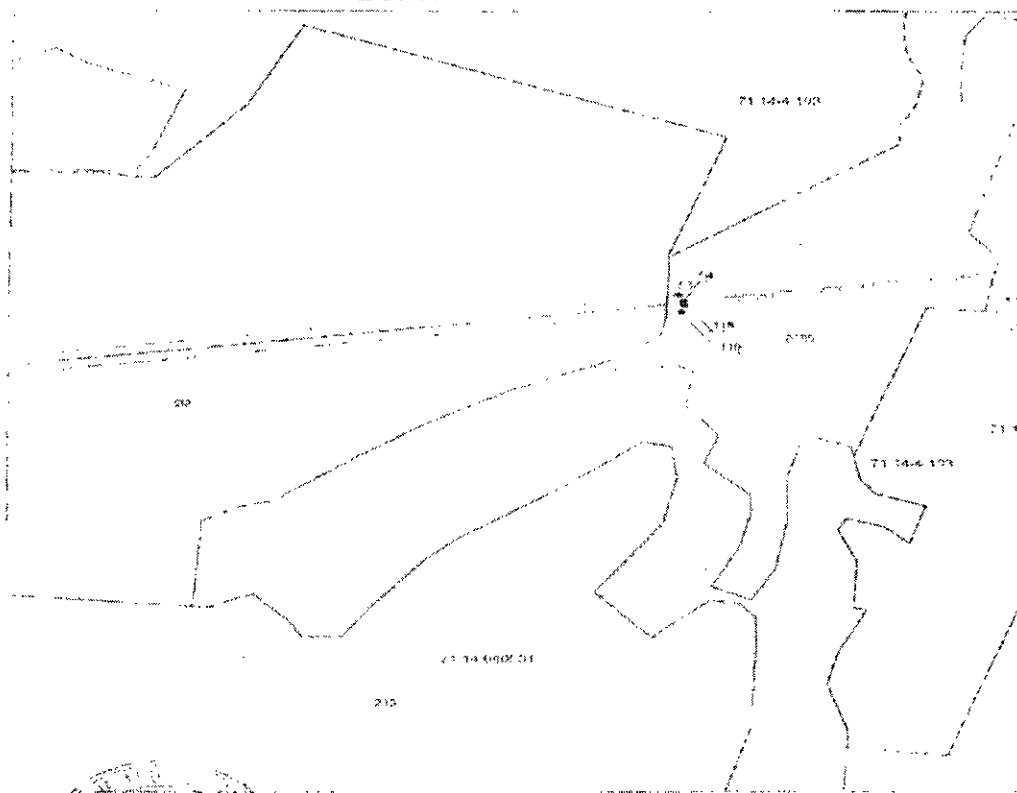


Масштаб 1:4000

Выносной лист № 2

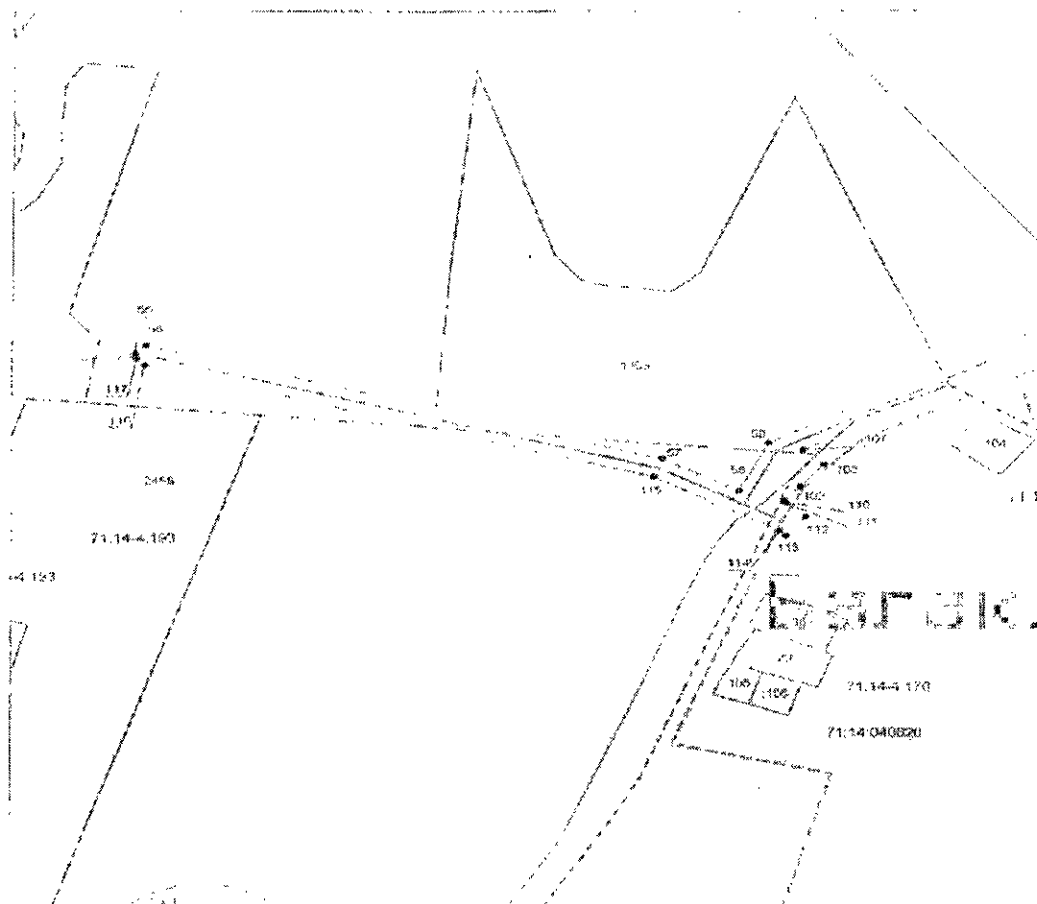


Масштаб 1:4000



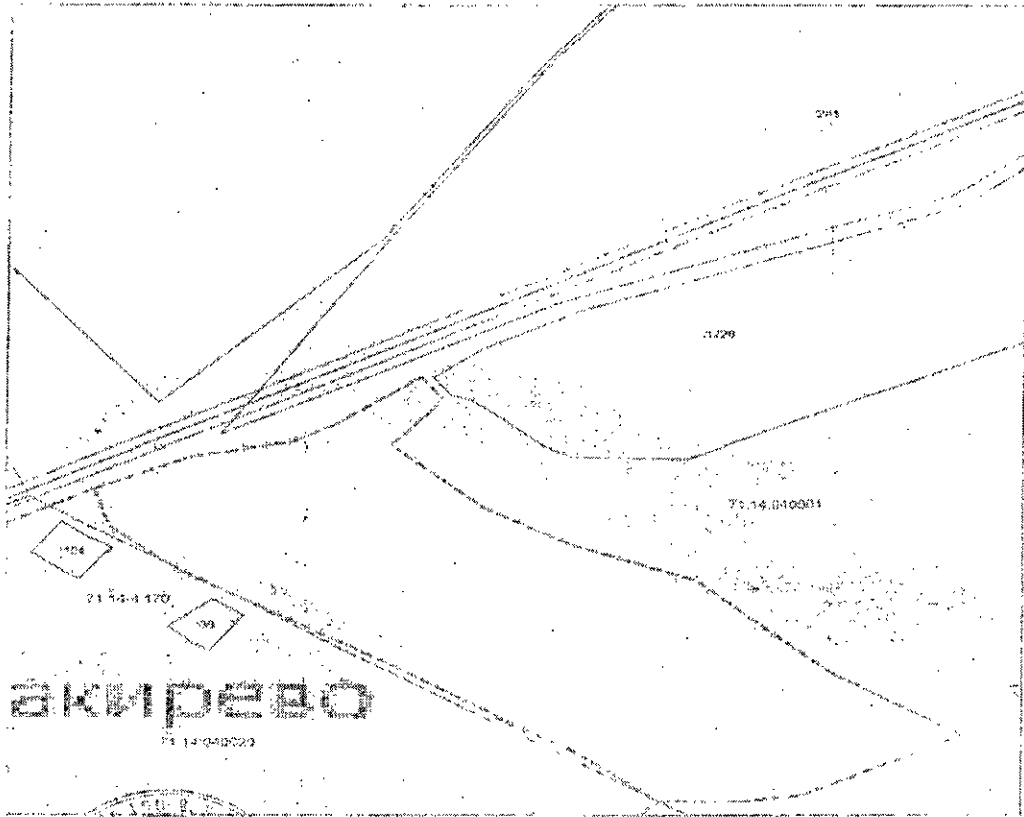
Масштаб 1:4000

Выносной лист № 4



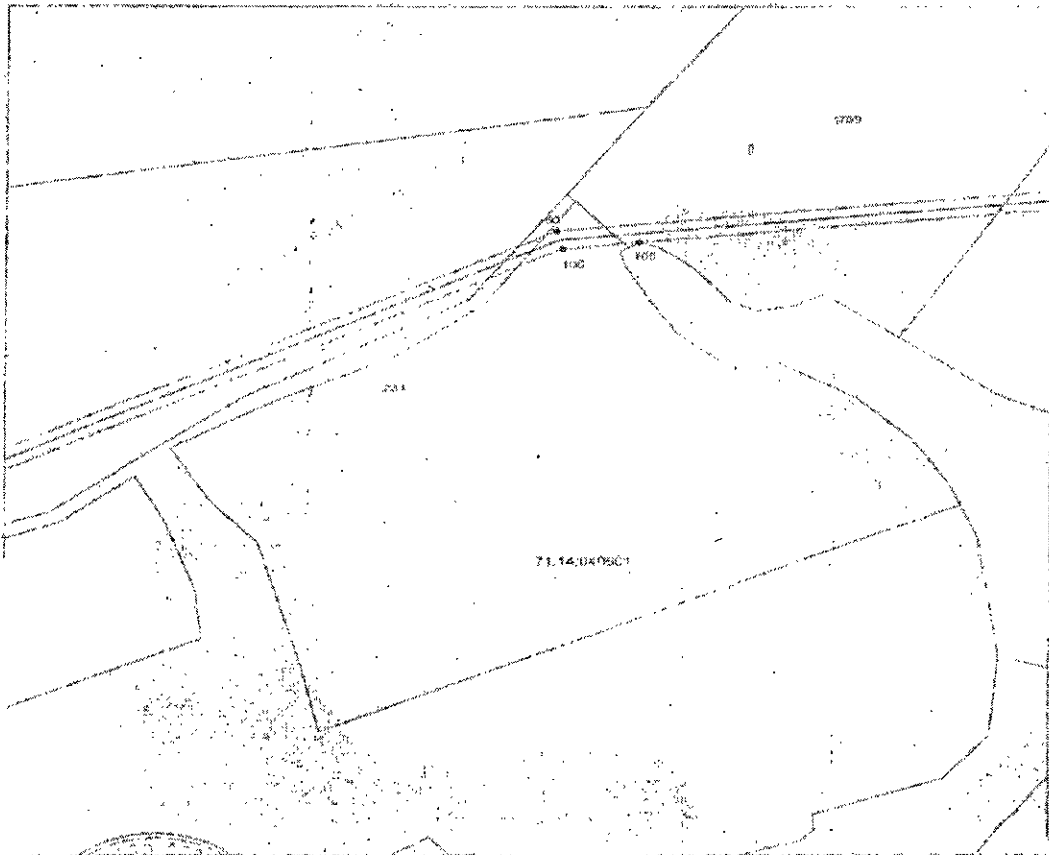
Масштаб 1:4000

Выносной лист № 5



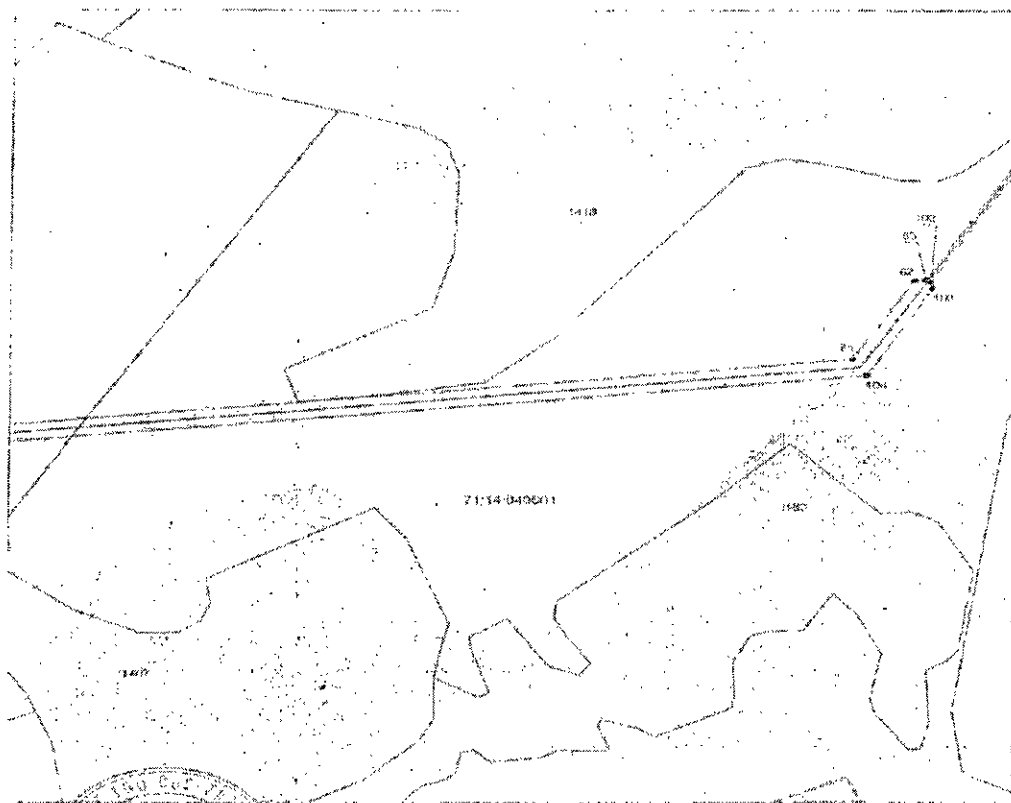
Масштаб 1:4000

Выносной лист № 6



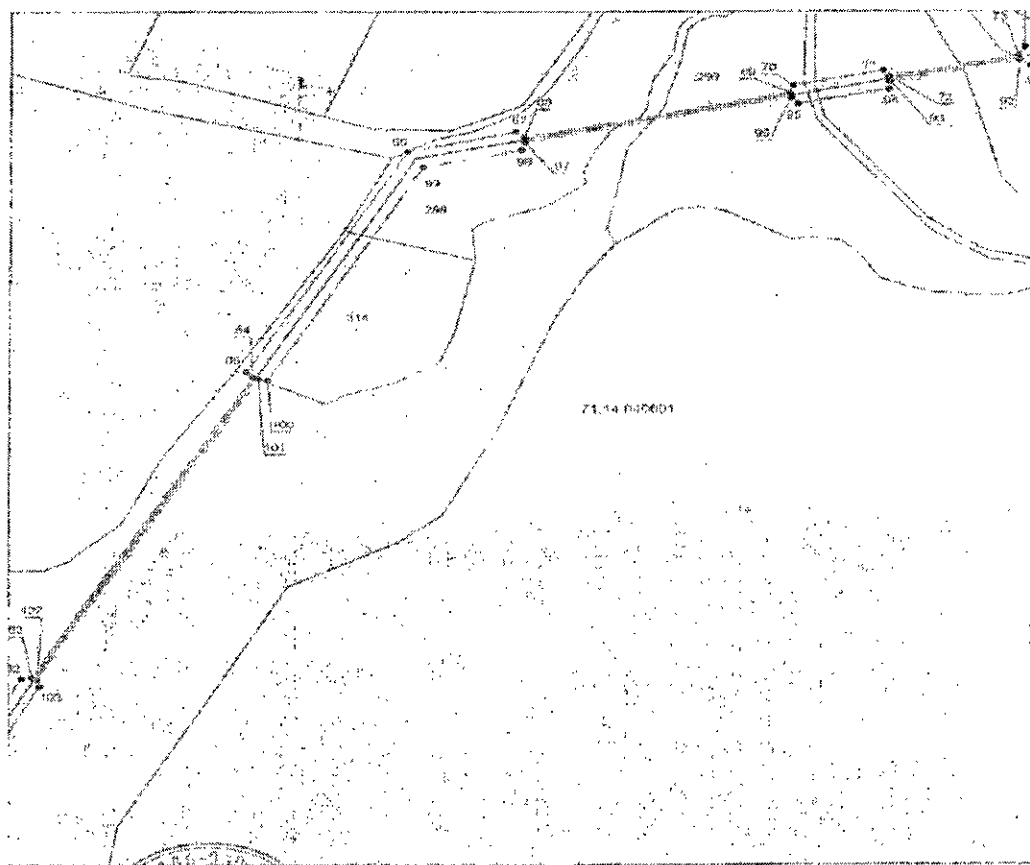
Масштаб 1:4000

Выносной лист № 7



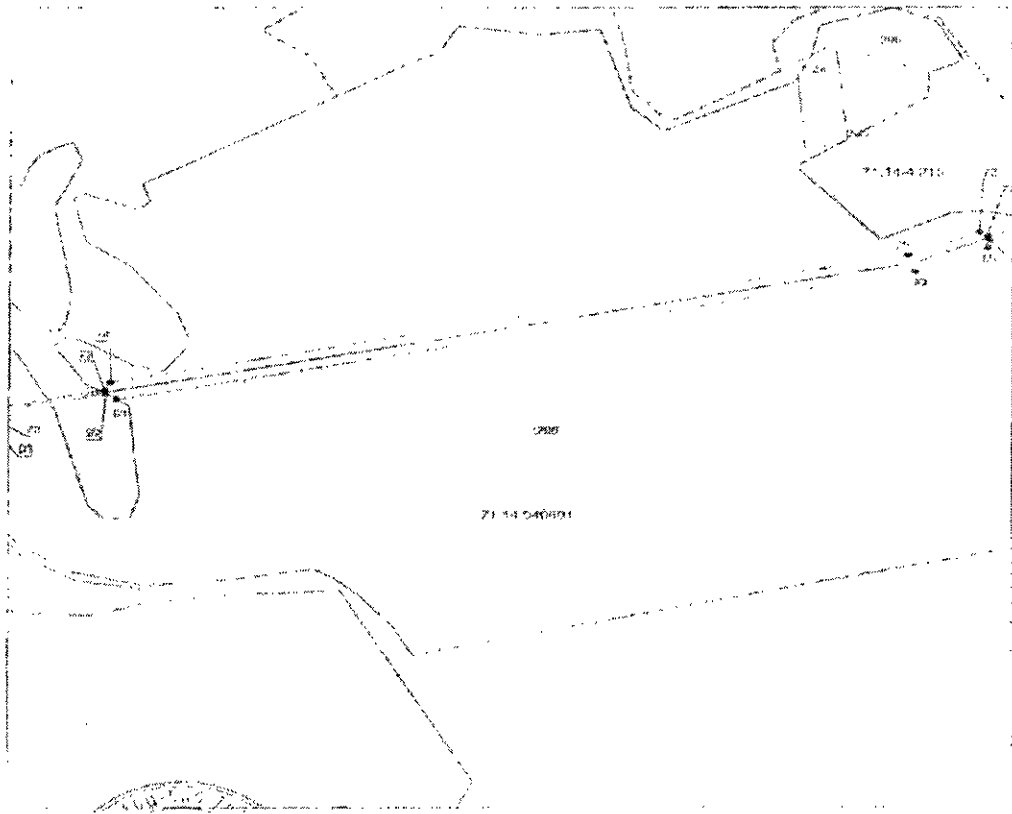
Масштаб 1:4000

Выносной лист № 8



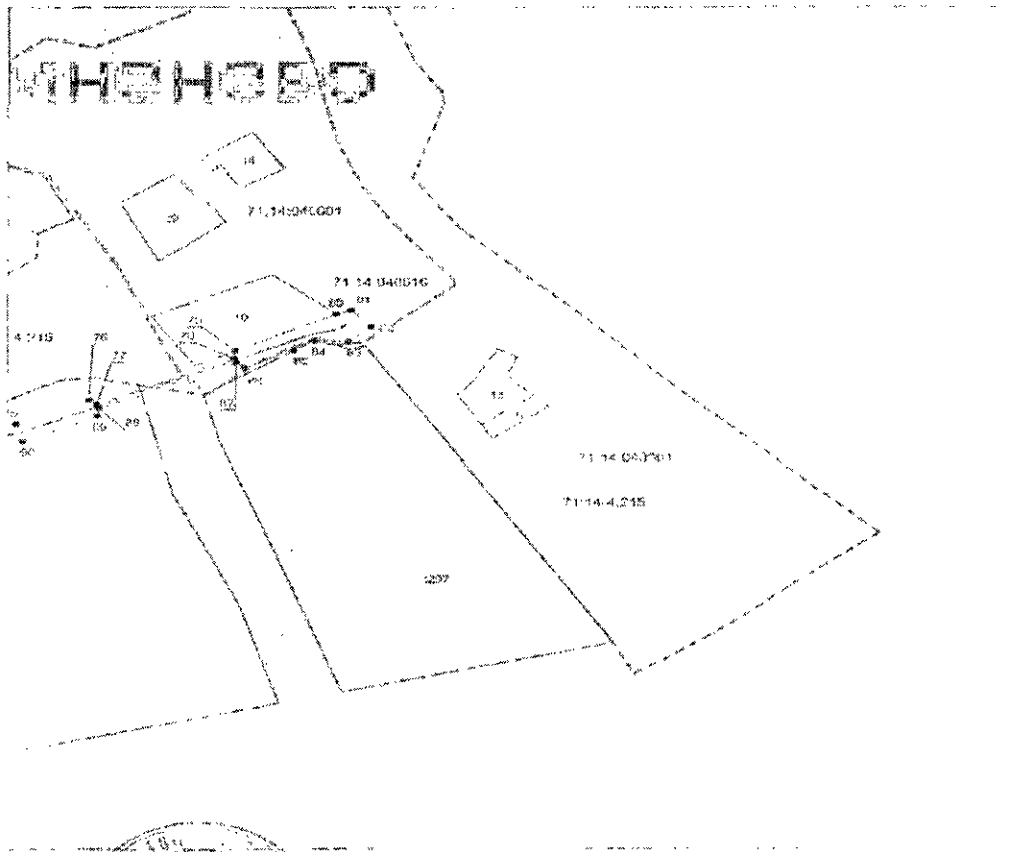
Масштаб 1:4000

Выносной лист № 9



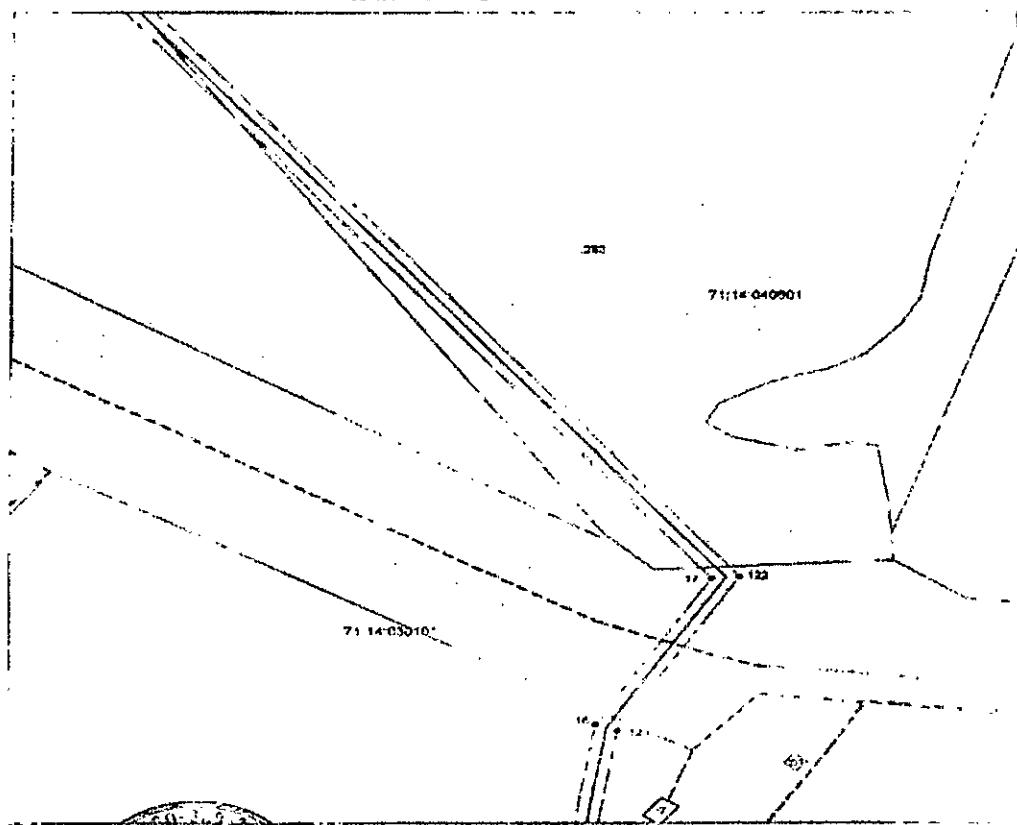
Масштаб 1:4000

Выносной лист № 10



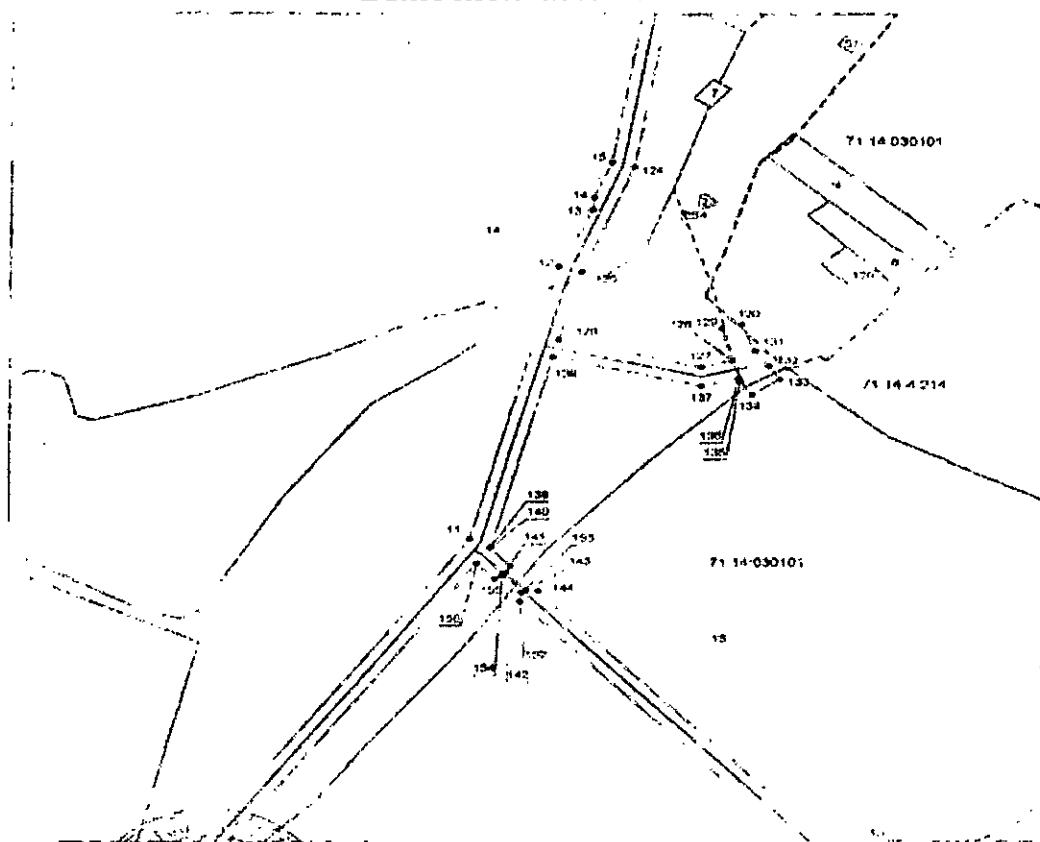
Масштаб 1:4000

Выносной лист № 11

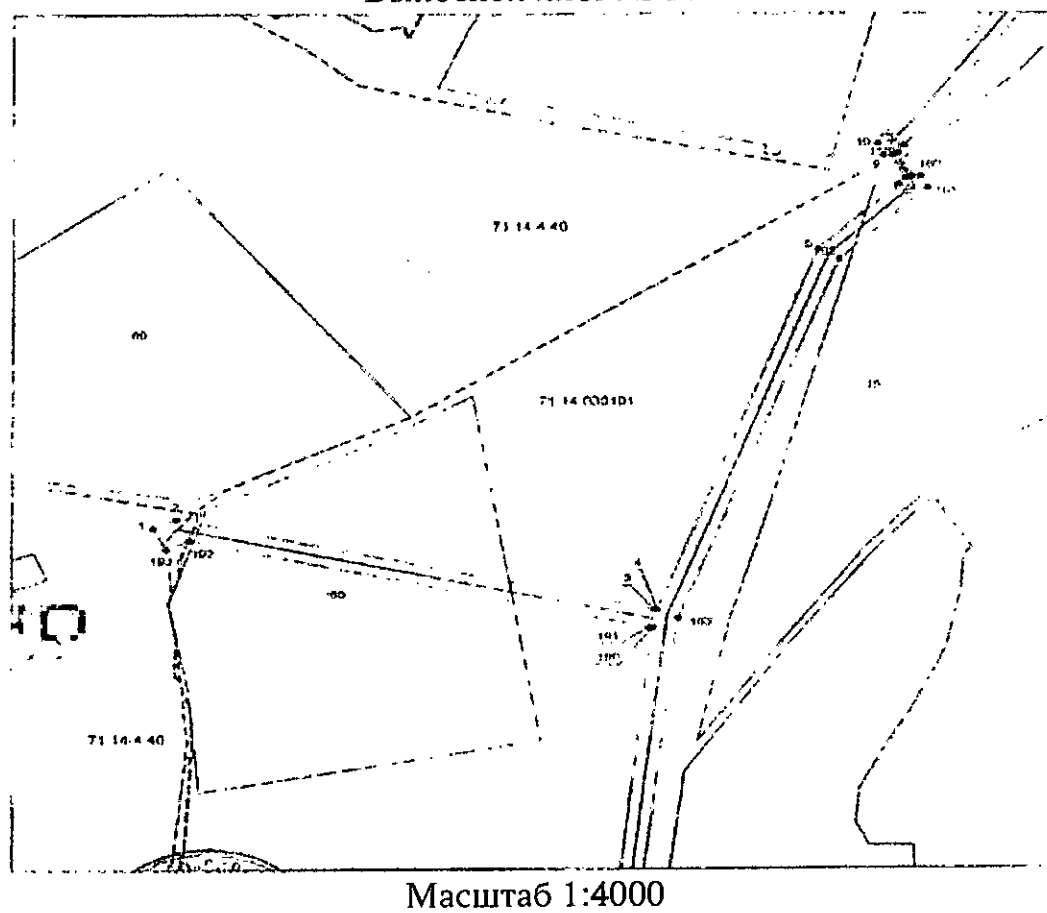
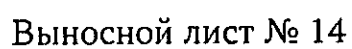


Масштаб 1:4000

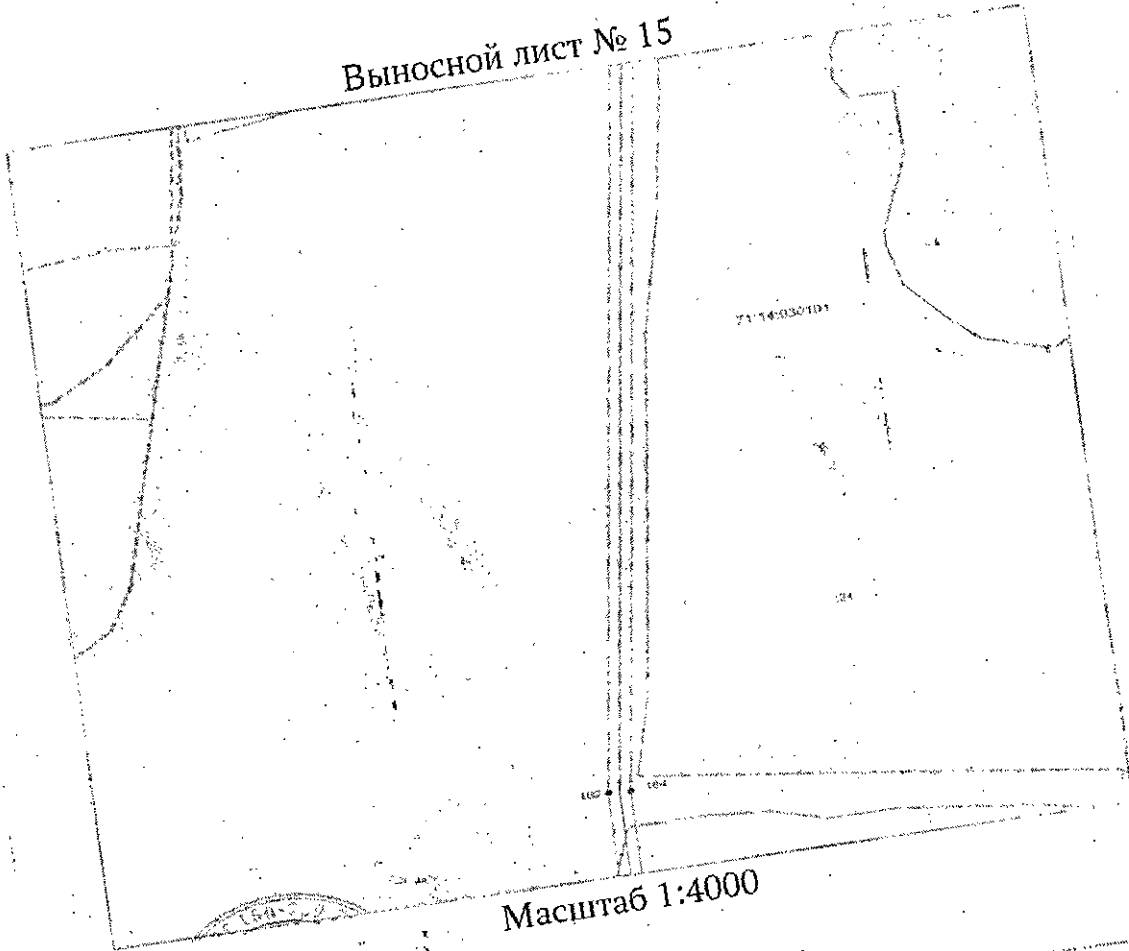
Выносной лист № 12



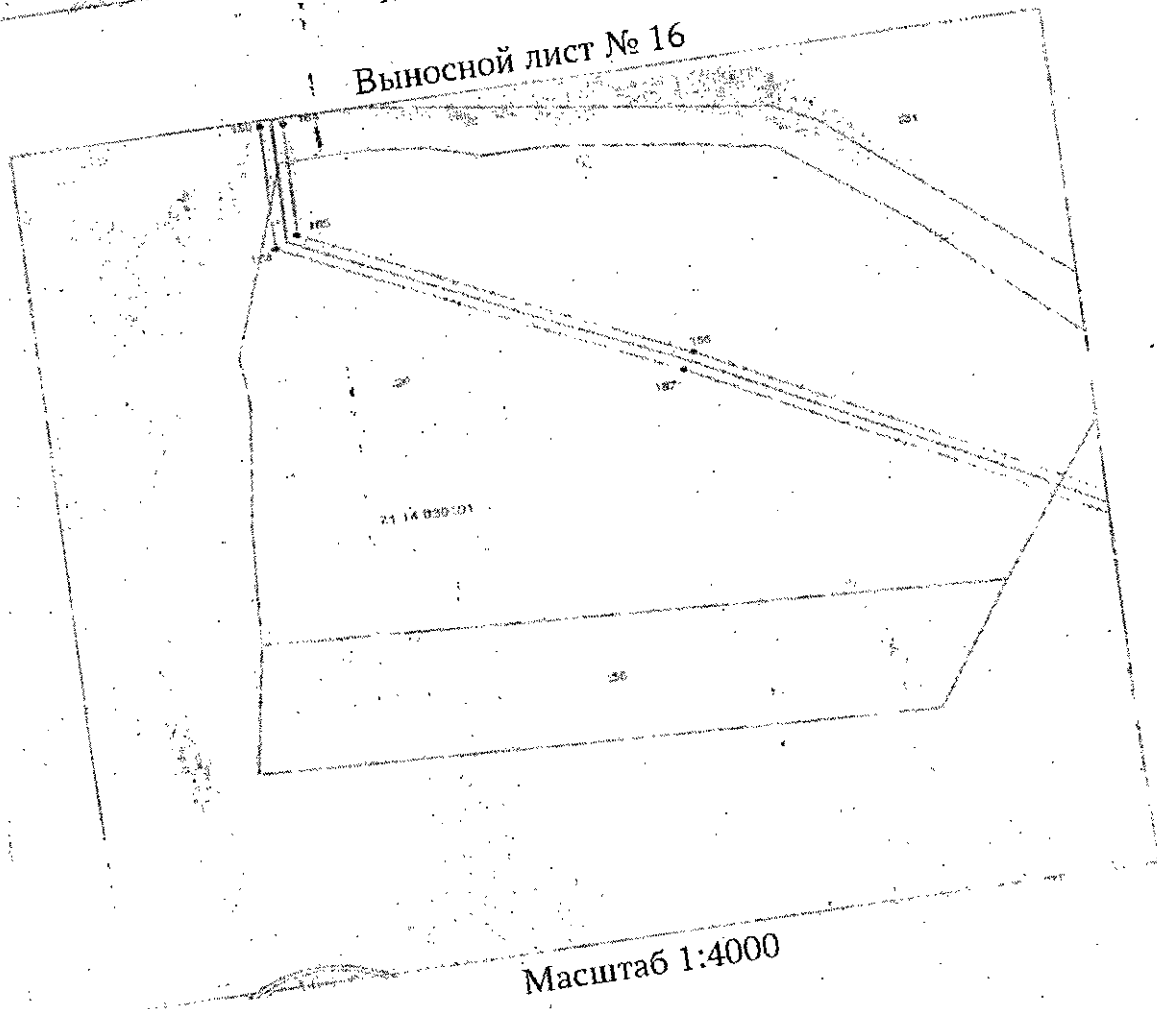
Масштаб 1:4000



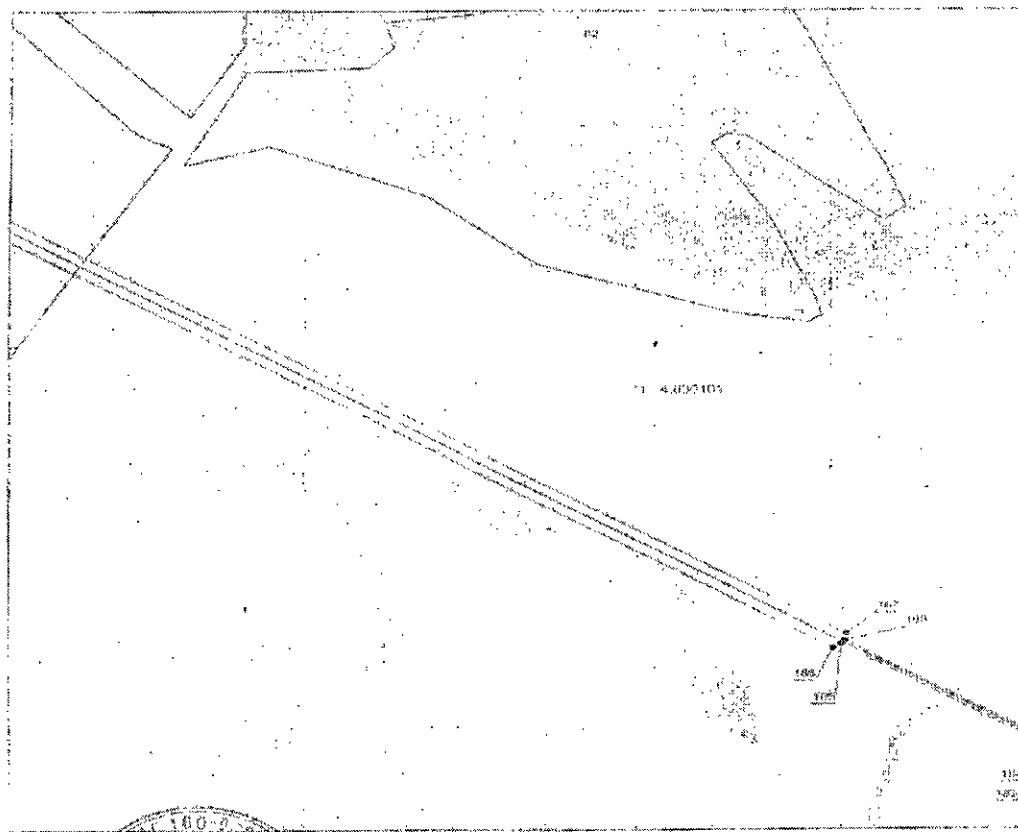
Выносной лист № 15



Выносной лист № 16

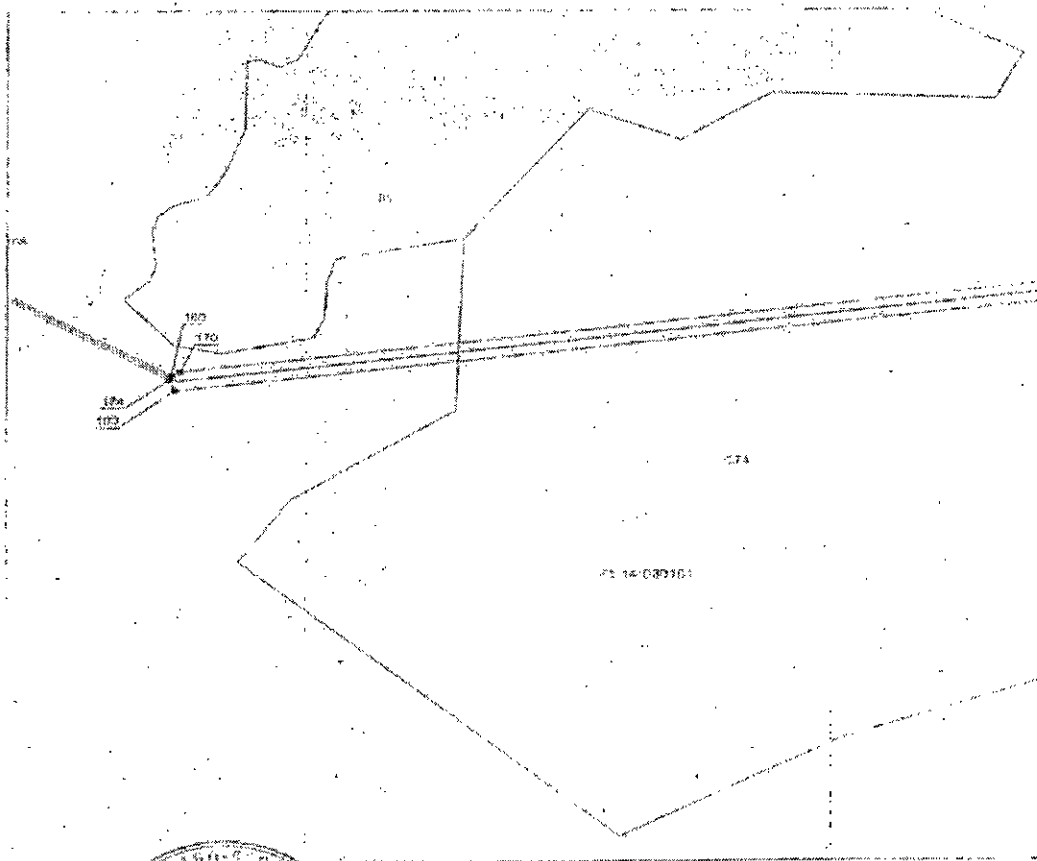


Выносной лист № 17



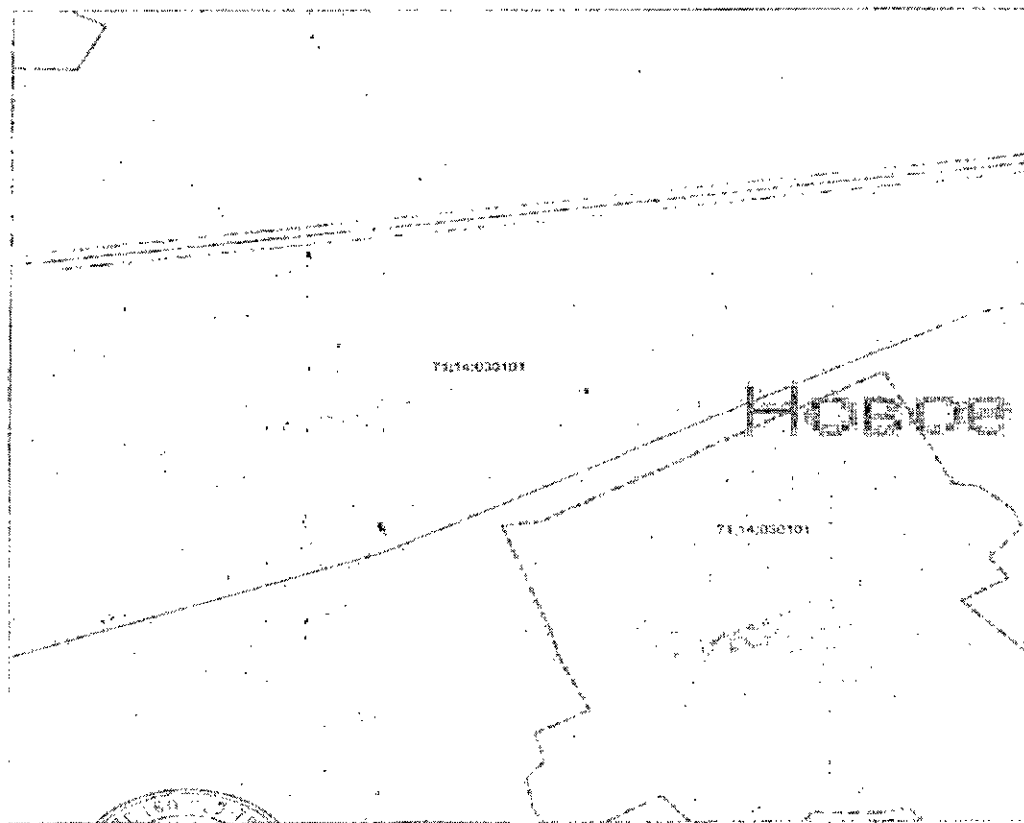
Масштаб 1:4000

Выносной лист № 18



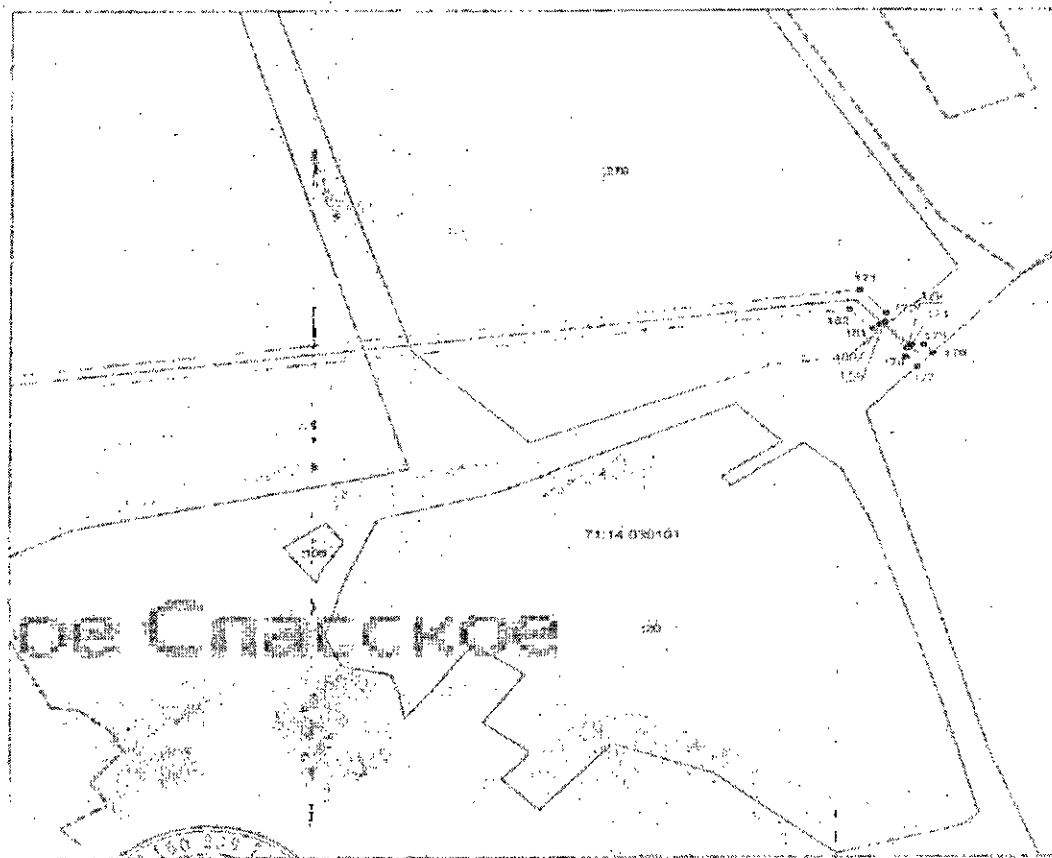
Масштаб 1:4000

Выносной лист № 19



Масштаб 1:4000

Выносной лист № 20



Масштаб 1:4000

Ведомость координат поворотных точек

площадь 219556 кв.м, @ 123967		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
1	736182.03	240536.40
2	736190.14	240552.62
3	736111.34	240875.10
4	736111.10	240877.52
5	736421.09	240986.36
6	736476.75	241040.22
7	736481.74	241044.61
8	736501.35	241036.28
9	736500.99	241029.91
10	736510.85	241025.72
11	736810.61	241228.55
12	737052.34	241288.42
13	737103.15	241310.61
14	737114.36	241311.57
15	737145.69	241323.27
16	737284.77	241345.04
17	737418.05	241426.08
18	738195.57	240803.48
19	738345.30	240763.38
20	738456.74	240828.18
21	738464.15	240831.08
22	738486.78	240819.28
23	738487.03	240812.37
24	738911.91	240590.66
25	739046.87	240836.05
26	739047.93	240842.25
27	739067.32	240832.32
28	739067.41	240825.40
29	739083.43	240817.33
30	739127.53	240929.05
31	739132.17	240932.52
32	739134.01	240952.19
33	739113.80	240954.06
34	739111.69	240932.52
35	739075.02	240839.61
36	739068.78	240836.07

37	739049.77	240845.80
38	739052.54	240851.12
39	739040.36	240857.36
40	738905.44	240612.08
41	738508.15	240819.40
42	738517.05	240831.44
43	738518.18	240850.56
44	738497.92	240851.76
45	738496.41	240831.44
46	738488.66	240822.80
47	738465.47	240834.91
48	738464.88	240841.99
49	738456.33	240846.45
50	738343.01	240780.56
51	738213.89	240815.14
52	738224.89	240856.23
53	738316.66	241582.00
54	738311.04	241585.40
55	738341.49	241826.19
56	738348.47	241833.56
57	738254.35	242186.65
58	738227.40	242239.21
59	738267.06	242259.57
60	738833.87	243361.40
61	738920.94	244205.34
62	738993.19	244247.12
63	738994.14	244254.60
64	739252.45	244403.95
65	739256.92	244399.61
66	739447.39	244509.74
67	739463.98	244584.57
68	739459.04	244590.30
69	739497.15	244773.88
70	739503.74	244776.09
71	739516.40	244837.04
72	739511.04	244840.75
73	739529.32	244928.83
74	739536.32	244933.00
75	739652.46	245492.39
76	739673.48	245542.19
77	739669.80	245547.55
78	739710.30	245641.24

79	739717.05	245642.35
80	739749.45	245711.54
81	739752.72	245721.80
82	739737.72	245735.58
83	739725.24	245720.07
84	739726.07	245696.61
85	739717.24	245682.52
86	739702.49	245648.39
87	739706.63	245642.83
88	739666.12	245549.14
89	739659.24	245548.34
90	739637.09	245497.11
91	739520.74	244936.66
92	739525.41	244929.64
93	739507.12	244841.56
94	739500.73	244840.30
95	739488.02	244779.08
96	739493.15	244774.28
97	739455.05	244590.78
98	739448.47	244588.55
99	739434.38	244520.70
100	739249.90	244414.03
101	739250.77	244407.60
102	738992.04	244258.00
103	738986.33	244259.51
104	738905.86	244215.11
105	738824.19	243417.24
106	738818.26	243366.04
107	738261.16	242283.07
108	738249.08	242297.39
109	738230.60	242281.84
110	738219.07	242270.67
111	738217.53	242272.25
112	738206.24	242285.36
113	738190.86	242272.12
114	738194.97	242267.34
115	738239.33	242180.87
116	738332.21	241832.46
117	738337.51	241826.60
118	738307.08	241585.90
119	738300.79	241584.01
120	738209.16	240859.32

121	738198.96	240821.26
122	737419.31	241445.57
123	737279.17	241360.36
124	737141.61	241338.83
125	737047.60	241303.73
126	736986.86	241288.68
127	736962.38	241385.62
128	736967.91	241406.74
129	736996.84	241399.38
130	737000.66	241412.84
131	736976.89	241422.27
132	736963.10	241431.92
133	736951.64	241439.98
134	736937.84	241420.35
135	736949.09	241412.05
136	736952.52	241411.15
137	736945.86	241385.69
138	736971.33	241284.84
139	736804.00	241243.40
140	736802.61	241242.46
141	736786.70	241256.50
142	736780.73	241253.76
143	736765.14	241267.52
144	736764.70	241275.91
145	736355.12	241637.37
146	736343.23	241766.65
147	736324.12	241770.64
148	736307.26	241766.76
149	736311.80	241746.98
150	736328.77	241749.25
151	736339.77	241629.58
152	736755.02	241263.12
153	736762.54	241264.48
154	736777.93	241250.90
155	736775.05	241245.44
156	736788.92	241233.20
157	736509.09	241043.85
158	736502.79	241040.01
159	736483.17	241048.35
160	736483.88	241054.57
161	736473.25	241059.09
162	736412.49	241000.29

163	736103.65	240891.87
164	735309.40	240808.08
165	735214.46	240807.61
166	735067.48	241064.00
167	734578.04	241829.36
168	734571.69	241828.16
169	734473.01	241982.48
170	734476.32	241988.43
171	734695.22	243690.77
172	734674.94	243708.58
173	734667.25	243707.35
174	734647.39	243724.80
175	734647.46	243732.73
176	734640.13	243739.15
177	734627.91	243728.62
178	734636.17	243721.35
179	734644.11	243722.35
180	734664.75	243704.22
181	734661.33	243699.26
182	734678.26	243684.37
183	734459.71	241984.71
184	734469.08	241981.19
185	734568.55	241825.65
186	734564.92	241820.20
187	735053.79	241055.71
188	735205.22	240791.56
189	735310.28	240792.09
190	736095.28	240874.89
191	736095.54	240872.39
192	736171.62	240560.98
193	736163.90	240545.53
1	736182.03	240536.40

Условные обозначения:

-  - граница публичного сервитута
-  - газопровод межпоселковый
-  - граница земельного участка
-  - граница кадастрового квартала
-  - характерная точка границы публичного сервитута
- :134** - кадастровый номер земельного участка
- 71:01:010201** - номер кадастрового квартала
-  - установленная граница населенного пункта

- – установленная граница муниципального образования
- – область выносного листа
- – номер выносного листа

Начальник управления
градостроительства и архитектуры
администрации города Тулы



Е.В. Макарова

Приложение № 2
к постановлению администрации города Тулы
от 28.10.2023 № 546

График выполнения работ при осуществлении строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения: «Газопровод межпоселковый к д. Темненево, д. Садки, д. Маршалинки, д. Балакирево, д. Кожино, д. Логвиново, д. Островки города Тулы Тульской области»												
Виды работ	2024											декабрь 2024 - декабрь 2033
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	
Строительно-монтажные работы по линейному объекту системы газоснабжения	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
Эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения												X

Начальник управления
градостроительства и архитектуры
администрации города Тулы



Е.В. Макарова